



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 418 DE 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE  
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

Por cuanto, el Concejo Municipal ha sancionado la siguiente ley,

#### DECRETA:

#### “LEY QUE DECLARA BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL”

**Artículo 1.** Declárase como Bien de Dominio Público Municipal, la superficie total de Diecinueve Mil Trescientos Sesenta y Cuatro 70/100 (19.364,70m<sup>2</sup>), ubicada en la zona Sur Oeste, Distrito Municipal N° 10, U.V. 189, Mza. EQ, de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, destinada por la Planificación Urbana como Equipamiento Primario (Área Escolar) con uso Educativo de acuerdo a la ubicación, colindancias y coordenadas que se detalla a continuación:

#### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**Norte:** Mide 286,10 m., en línea recta y oblicua, colinda con Equipamiento A + 23,30 m, en línea recta colinda con calle s/n de 16 m.  
**Sur:** Mide 306,10 m., en línea recta colinda con Avenida s/n de 50 m.  
**Este:** Mide 109,25 m., en línea recta colinda con calle s/n de 25 m.  
**Oeste:** Mide 13,82 m., en línea recta colinda con calle s/n de 13 m.

#### COORDENADAS WGS-84:

| PUNTO | COORDENADAS |              |
|-------|-------------|--------------|
|       | X           | Y            |
| V1    | 474869,7219 | 8026625,7529 |
| V2    | 474867,5974 | 8026623,3696 |
| V3    | 474867,5432 | 8026607,4608 |
| V4    | 475051,4138 | 8026398,3424 |
| V5    | 475073,9236 | 8026398,3199 |
| V6    | 475126,3988 | 8026457,7592 |
| V7    | 475125,3029 | 8026476,0678 |
| V8    | 475117,6152 | 8026482,9196 |

**Artículo 2. I.** La presente Ley Autónoma Municipal es un instrumento legal suficiente para declarar Bien de Dominio Público Municipal, el terreno ubicado en la Mz. EQ, U.V. 189, Distrito Municipal N° 10, zona Sur Oeste, con una superficie de 19.364,70 m<sup>2</sup>, constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como BIEN MUNICIPAL, sin requerir información o documentación adicional, por lo tanto se ordena su inscripción ante Derechos Reales, en aplicación al Artículo 6 de la Ley de Regularización de Derecho Propietario Urbano N° 2372.

**II.** El área identificada y establecida como Bien de Dominio Público Municipal, queda exento de todo pago por inscripción y registro, de conformidad al Artículo 10 de la Ley Autónoma Municipal GAMSCS N° 085/2014, de 08 de Septiembre de 2014.



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

**Artículo 3. I.** A partir de la promulgación de la presente Ley Municipal, el Órgano Ejecutivo Municipal quedará facultado para emitir el Decreto Edil correspondiente y en cumplimiento proceder a la inscripción del Bien de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la oficina de Derechos Reales.

**II.** En caso de controversia judicial de mejor derecho propietario entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y Administrativas, bajo responsabilidad, están prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros, sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**Artículo 4.** La declaratoria de un Bien de Dominio Público, e inscripción como tal, no compromete pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal, ya que estas áreas corresponden al porcentaje de cesión a título gratuito a favor del Municipio y son áreas que están consolidadas con el transcurso del tiempo y pleno uso y disfrute de los habitantes.

### DISPOSICIÓN ADICIONAL

**Única.** El Plano de Ubicación y Uso de Suelo forma parte integrante e indivisible de la presente Ley Municipal.

Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal para su promulgación y publicación.

Es dada en el Salón de sesiones Andrés Ibáñez del Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, a los un días del mes de diciembre del año dos mil dieciséis.

  
Arq. Angélica Sosa de Perovic  
CONCEJALA PRESIDENTA

  
CONCEJO MUNICIPAL  
Santa Cruz - Bolivia

  
Sr. Francisco Rómel Pórcel Plata  
CONCEJAL SECRETARIO

**POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.**

*Santa Cruz de la Sierra, 1 de diciembre de 2016*

  
Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL