



# Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

## LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 426 DE 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SANTA  
CRUZ DE LA SIERRA

Por cuanto, el Concejo Municipal ha sancionado la siguiente ley,

### DECRETA:

**"LEY QUE DECLARA BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL"**

### DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1.-** Declárase como Bien de Dominio Público Municipal, la superficie total de Setecientos Sesenta y Siete 97/100 Metros Cuadrados (767,97m<sup>2</sup>), ubicada en la zona Central, Distrito Municipal N° 11, Cuadrante 1, Mz. 6, cuya ubicación, límites, colindancias y coordenadas, son las siguientes:

**UBICACIÓN:** Zona Central, Distrito Municipal N° 11, Mz. 6.

**USO DE SUELO:** Equipamiento Primario.

**SUPERFICIE:** 767,97m<sup>2</sup>.

### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**Norte:** 4.95 m. línea recta con la calle Florida, 45.90 m. línea recta y quebrada con Mza. 6.

**Sur:** 51.48 m. línea recta y quebrada con Mza. 6.

**Este:** 37.71 m. línea recta y quebrada con Mza. 6, 5.87 m. línea recta con la calle Libertad; y

**Oeste:** 43.25 m. línea recta y quebrada con Mza. 6.

### COORDENADAS DE PERÍMETRO WGS-84

Punto	X	Y
V1	480568.163	8033929.364
V2	480573.103	8033929.614
V3	480573.786	8033919.318
V4	480586.024	8033920.020
V5	480586.783	8033907.904
V6	480620.344	8033910.136
V7	480620.783	8033904.286
V8	480584.753	8033902.329
V9	480585.750	8033887.113
V10	480579.439	8033886.634
V11	480579.448	8033887.868
V12	480573.852	8033887.505
V13	480573.833	8033887.684



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

V14	480571.298	8033887.570
V15	480571.199	8033890.134
V16	480570.276	8033890.148

**Artículo 2.- I.** La presente Ley Autonómica Municipal es un instrumento legal suficiente para declarar Bien de Dominio Público Municipal, el terreno ubicado en la zona Central, Distrito Municipal N° 11, Cuadrante 1, Mz. 6, con una superficie de 767,97m<sup>2</sup>, constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como Bien Municipal, sin requerir información o documentación adicional, por lo tanto se ordena su inscripción ante Derechos Reales, en aplicación al Artículo 6 de la Ley de Regularización de Derecho Propietario Urbano N° 2372, modificada por la Ley 2717 del 28 de mayo de 2004.

**II.** El área identificada y establecida como Bien de Dominio Público Municipal, queda exenta de todo pago por inscripción y registro, de conformidad al Artículo 10 de la Ley Autonómica Municipal GAMSCS N° 085/2014, de 08 de septiembre de 2014.

**Artículo 3.- I.** A partir de la promulgación de la presente Ley Municipal, el Órgano Ejecutivo Municipal queda facultado para emitir el Decreto Edil correspondiente y en cumplimiento proceder a la inscripción del Bien de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la oficina de Derechos Reales.

**II.** En caso de controversia judicial de mejor derecho propietario entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y Administrativas, bajo responsabilidad, están prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros, sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**Artículo 4.-** La declaratoria de un Bien de Dominio Público, e inscripción como tal, no compromete pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal, ya que estas áreas corresponden al porcentaje de cesión a título gratuito a favor del Municipio y son áreas que están consolidadas con el transcurso del tiempo y pleno uso y disfrute de los habitantes.

### DISPOSICIÓN ADICIONAL

**Única.-** El Plano de Ubicación y Uso de Suelo forma parte integrante e indivisible de la presente Ley Municipal

Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal para su promulgación y publicación.

Es dada en el Salón de sesiones Andrés Ibáñez del Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, a los un días del mes de diciembre del año dos mil dieciséis.

Arq. Angélica Sosa de Perovic  
CONCEJALA PRESIDENTA

Sr. Francisco Rómel Pórcel Plata  
CONCEJAL SECRETARIO

**POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.**

Santa Cruz de la Sierra, 1 de diciembre de 2016

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL

Telf.: 371-5400 / 371-5624 • Fax: 371-5624 • Casilla: 2729 • www.concejomunicipalscz.gov.bo  
Calle Sucre N° 100 Esq. Chuquisaca - Santa Cruz de la Sierra - Bolivia

