



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 427 DE 1 DE DICIEMBRE DE 2016

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SANTA  
CRUZ DE LA SIERRA

Por cuanto, el Concejo Municipal ha sancionado la siguiente ley,

**DECRETA:**

**“LEY QUE DECLARA BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL”**

#### DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1.-** Declárase como Bien de Dominio Público Municipal, la superficie total de Cuatrocientos Cinco 42/100 Metros Cuadrados (405.42m<sup>2</sup>), ubicada en la zona Norte, Distrito Municipal N° 1, U.V. PSU-5, Mz. 38, cuya ubicación, límites, colindancias y coordenadas, son las siguientes:

**UBICACIÓN:** Zona Norte, Distrito Municipal N° 1, U.V. PSU-5, Mz. 38.

**USO DE SUELO:** Área Verde.

**SUPERFICIE:** 405.42m<sup>2</sup>.

#### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**Norte:** 17,62 m línea recta y oblicua con Radial 25;

**Sur:** 16,40 m línea recta con Calle S/N;

**Este:** 59,90 m línea recta y curva con Mz. 38; y

**Oeste:** 42,14 m línea recta con Radial 25.

#### COORDENADAS DE PERÍMETRO WGS-84

PUNT.	X	Y
1	479354.165	8038054.072
2	479353.552	8038046.709
3	479366.406	8038010.35
4	479377.61	8038004.773
5	479373.286	8038003.403
6	479357.379	8038010.748
7	479348.074	8038032.832
8	479348.684	8038044.182



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

**Artículo 2.- I.** La presente Ley Autónoma Municipal es un instrumento legal suficiente para declarar Bien de Dominio Público Municipal, el terreno ubicado en la zona Norte, Distrito Municipal N° 1, U.V. PSU-5, con una superficie de 405.42m<sup>2</sup>, constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como Bien Municipal, sin requerir información o documentación adicional, por lo tanto se ordena su inscripción ante Derechos Reales, en aplicación al Artículo 6 de la Ley de Regularización de Derecho Propietario Urbano N° 2372, modificada por la Ley 2717 del 28 de mayo de 2004.

**II.** El área identificada y establecida como Bien de Dominio Público Municipal, queda exenta de todo pago por inscripción y registro, de conformidad al Artículo 10 de la Ley Autónoma Municipal GAMSCS N° 085/2014, de 08 de septiembre de 2014.

**Artículo 3.- I.** A partir de la promulgación de la presente Ley Municipal, el Órgano Ejecutivo Municipal queda facultado para emitir el Decreto Edil correspondiente y en cumplimiento proceder a la inscripción del Bien de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la oficina de Derechos Reales.

**II.** En caso de controversia judicial de mejor derecho propietario entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y Administrativas, bajo responsabilidad, están prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros, sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**Artículo 4.-** La declaratoria de un Bien de Dominio Público, e inscripción como tal, no compromete pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal, ya que estas áreas corresponden al porcentaje de cesión a título gratuito a favor del Municipio y son áreas que están consolidadas con el transcurso del tiempo y pleno uso y disfrute de los habitantes.

### DISPOSICIÓN ADICIONAL

**Única.-** El Plano de Ubicación y Uso de Suelo forma parte integrante e indivisible de la presente Ley Municipal

Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal para su promulgación y publicación.

Es dada en el Salón de sesiones Andrés Ibáñez del Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, a los un días del mes de diciembre del año dos mil dieciséis.

Arq. Angélica Sosa de Perovic  
CONCEJALA PRESIDENTA

Sr. Francisco Rómel Pórcel Plata  
CONCEJAL SECRETARIO

**POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.**

Santa Cruz de la Sierra, 1 de diciembre de 2016

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL