



# Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 470

DE 14 DE DICIEMBRE DE 2016

Ing. Percy Fernández Añez

ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE  
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

Por cuanto, el Concejo Municipal ha sancionado la siguiente Ley,

**DECRETA:**

**“LEY QUE DECLARA BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL”**

## DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1.** Se declara como Bien de Dominio Público Municipal, la superficie total de Dos Mil Novecientos Cuarenta y Ocho 08/100.- (2.948,08 m<sup>2</sup>), ubicados en la zona Sur Oeste, U.V. 118, Mz. 3 y Mz. 5, Distrito Municipal N° 10, de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, destinados por la planificación urbana para Alameda, de acuerdo a la ubicación, coordenadas, límites y colindancias que se detallan a continuación:

### 1. TERRENO N° 1 - ALAMEDA MZ. 3

**UBICACIÓN:** Zona Sur Oeste, Distrito Municipal N° 10, U.V. 118, Mz. 3.  
**USO DE SUELO:** Área Verde  
**USO:** Alameda  
**USO ESPECÍFICO:** Alameda  
**SITUACIÓN:** Destinado al uso público conforme a los lineamientos definidos del sector.  
**SUPERFICIE:** 1.538,88 m<sup>2</sup>

### LÍMITES Y COLINDANCIAS

**NORTE:** 30.51 m., línea oblicua con la Calle 8.  
**SUR:** 28.57 m., línea oblicua con la Calle 7.  
**ESTE:** 63.00 m., línea oblicua con 5to. Anillo.  
**OESTE:** 66.61 m., línea recta y curva con Mz. 3.

### COORDENADAS WGS-84

COORDENADAS WGS-84		
PUNTO	X	Y
1	477915.469	8029460.085
2	477941.856	8029424.497
3	477941.684	8029413.552
4	477928.23	8029396.55
5	477928.295	8029400.809
6	477895.129	8029445.534
7	477889.616	8029445.536
8	477901.151	8029460.271



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### 2. TERRENO N° 2 - ALAMEDA MZ. 5

**UBICACIÓN:** Zona Sur Oeste, Distrito Municipal N° 10, U.V. 118, Mz. 5.  
**USO DE SUELO:** Área Verde  
**USO:** Alameda  
**USO ESPECÍFICO:** Alameda  
**SITUACIÓN:** Destinado al uso público conforme a los lineamientos definidos del sector.  
**SUPERFICIE:** 1.409,20 m<sup>2</sup>

### LÍMITES Y COLINDANCIAS

**NORTE:** 30.31 m., línea oblicua con la Calle 7.  
**SUR:** 26.62 m., línea oblicua y curva con Mz. 5.  
**ESTE:** 63.65 m., línea oblicua con 5to Anillo.  
**OESTE:** 55.90 m., línea oblicua y curva con Mz. 5.

### COORDENADAS WGS-84

COORDENADAS WGS-84		
PUNTO	X	Y
1	477961.135	8029399.193
2	477992.893	8029357.938
3	477988.734	8029358.447
4	477971.204	8029345.393
5	477940.812	8029384.531
6	477935.308	8029384.552
7	477946.954	8029399.277

**Artículo 2. I.** La presente Ley Autonómica Municipal tiene la finalidad de ser un instrumento legal suficiente para declarar Bien de Dominio Municipal y constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como **BIEN MUNICIPAL**, sin requerir información documentación adicional, por lo tanto se ordena su inscripción ante las oficinas de Derecho Reales en aplicación al Artículo 6 de la Ley de Regularización del Derecho Propietario Urbano N° 2372, modificada por la Ley N° 2717 del 28 de mayo de 2004.

**II.** El área al ser identificada y establecida como Bien de Dominio Público Municipal, constituye título suficiente para proceder al registro e inscripción ante Derechos Reales, estando exentos de todo pago por inscripción y registro, conforme al Artículo 10 de la Ley Autonómica Municipal GAMSCS N° 085/2014 de 03 de octubre de 2014.

**Artículo 3.** En caso de controversia judicial de mejor Derecho suscitado entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y Administrativas, bajo responsabilidad quedan prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

**Primera.** Los Planos de Ubicación y de Uso de Suelo forman parte integrante de la presente Ley Autonómica Municipal.

**Segunda.** A partir de la promulgación de la presente Ley Municipal, el Órgano Ejecutivo queda encargado, de emitir el Decreto Edil correspondiente, y proceder a la inscripción del como Bien de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la Oficina de Derechos Reales, conforme al Artículo 6 de la Ley de Regularización del Derecho Propietario Urbano N° 2372.

**Tercera.** En aplicación del Artículo 14 de la Ley 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, el Órgano Ejecutivo Municipal deberá remitir la presente Ley al Servicio Estatal de Autonomía - SEA, para fines consiguientes.

Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal para su promulgación y publicación.

Es dada en el salón de Sesiones "Andrés Ibáñez" del Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, a los catorce días del mes de diciembre del año dos mil dieciséis.

Sra. Hortencia Sánchez Vidal  
PRESIDENTA EN EJERCICIO

Sr. Francisco Rómel Pórcel Plata  
CONCEJAL SECRETARIO

POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.

Santa Cruz de la Sierra, 14 de diciembre de 2016

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL