



# Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 486  
DE 31 DE ENERO DE 2017

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE  
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

Por cuanto, el Concejo Municipal ha sancionado la siguiente Ley,

**DECRETA:**

**“LEY QUE DECLARA BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL”**

## DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1.** Declárese como Bien de Dominio Público Municipal, la superficie total de Veintitrés Mil Cuarenta y Seis 55/100 metros cuadrados (23.046,55 m<sup>2</sup>), ubicados en la Zona Sud-Oeste, Distrito Municipal N° 10, U.V. 111, Mz. EQ., que se divide y se detalla a continuación conforme a los siguientes datos técnicos:

### I. TERRENO N° 1

**UBICACION:** Zona Sud-Oeste, Distrito N° 10, U.V. 111.  
**USO DE SUELO:** Equipamiento.  
**SUPERFICIE:** 23.046,55 m<sup>2</sup>.

### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**NORTE:** Mide 238.72 m., colinda con calle sin nombre de 13 metros de ancho.  
**SUR:** Mide 229.27 m., colinda con calle sin nombre de 13 metros de ancho.  
**ESTE:** Mide 106.89 m., colinda con calle sin nombre de 13 metros de ancho.  
**OESTE:** Mide 91.71 m., colinda con calle sin nombre de 30 metros de ancho.

### COORDENADAS WGS-84:

COORDENADAS DE PERÍMETRO SISTEMA WGS-84		
Vert.	X	Y
V1	476662,947	8031861,628
V2	476713,147	8031767,484
V3	476504,925	8031673,115
V4	476452,759	8031748,447

**II.** El Plano de Ubicación y de Uso de Suelo forma parte integrante de la presente Ley Autónoma Municipal.

**Artículo 2. FINALIDAD.** La presente Ley Autónoma Municipal tiene la finalidad de ser un instrumento legal suficiente para declarar como Bien Municipal de Dominio Público y constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como BIEN MUNICIPAL, sin requerir información o documentación adicional.



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

**Artículo 3.** A la presente Declaratoria de un Bien Municipal de Dominio Público e inscripción como Bien Municipal, no compromete pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, ya que estas áreas corresponden a cesiones realizadas por concepto de urbanización.

**Artículo 4.** En caso de controversia judicial de mejor Derecho suscitado entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y Administrativas, bajo la responsabilidad quedan prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**Artículo 5.** El Área que se identifique y establezca como Bien Municipal de Dominio Público, será suficiente título para proceder al registro e inscripción ante Derechos Reales, estando exentos de todo pago por inscripción y registro, en conformidad al Artículo 10 de la Ley Autónoma Municipal GAMSCS N° 085/2014.

### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

**Primera.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado a partir de la promulgación de la presente Ley Autónoma Municipal, de emitir el Decreto Edil correspondiente dando cumplimiento a la presente Ley.

**Segunda.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado, previo Decreto Edil, de realizar la inscripción como Bien Municipal de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la Oficina de Derechos Reales, conforme al Artículo 6 de la Ley de Regularización del Derecho Propietario Urbano N° 2372.

**Tercera.** En aplicación del Artículo 14 de la Ley 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, el Órgano Ejecutivo Municipal deberá remitir la presente Ley al Servicio Estatal de Autonomía (S.E.A.), para fines consiguientes.

Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal para su promulgación y publicación.

Es dada en el Salón de Sesiones Andrés Ibáñez del Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, a los treinta y un días del mes de enero del año dos mil diecisiete.

Arq. Angélica Sosa de Perovic  
CONCEJALA PRESIDENTA



Abg. Franz Javier Sucre Guzmán  
CONCEJAL SECRETARIO a.i.

**POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.**

*Santa Cruz de la Sierra, 14 de febrero de 2017.*

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL