



# Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

## LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 493 DE 31 DE ENERO DE 2017

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE  
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

Por cuanto, el Concejo Municipal ha sancionado la siguiente Ley,

### DECRETA:

### “LEY QUE DECLARA BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL”

#### DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1.** Declárese como Bien de Dominio Público Municipal, la superficie total de Tres Mil Seiscientos Trece 06/100 metros cuadrados (3.613,06 m<sup>2</sup>), ubicados en la Zona Norte, Distrito Municipal N° 5, U.V. 79A, de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, destinados por la planificación urbana como Equipamiento, de acuerdo a la ubicación, coordenadas, límites y colindancias que se detalla a continuación:

#### 1. CAMPO DEPORTIVO.

**Ubicación:** U.V. 79A, Zona Norte, Distrito M. N° 5.  
**Superficie:** 3.613,06 m<sup>2</sup>.  
**Uso de Suelo:** Área Verde.  
**Uso:** Deportivo.  
**Uso Específico:** Campo Deportivo.

#### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**Norte:** 61,06 m. Línea recta con Mz. 41.  
**Sur:** 60,95. Línea recta con Calle s/n de 13 m.  
**Este:** 36,58. Línea recta con Calle s/n de 13 m.  
**Oeste:** 40,99. Línea recta con Calle s/n de 18 m.

#### COORDENADAS WGS-84:

COORDENADAS DEL PERIMETRO SISTEMA WGS-84		
PTOS.	ESTE (X)	NORTE (Y)
V1	485691,3622	8039174,6436
V2	485672,6520	8039149,9680
V3	485675,1826	8039136,8192
V4	485713,4943	8039113,7612
V5	485722,6320	8039115,4648
V6	485741,2605	8039139,4476



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### 2. ALAMEDA.

**Ubicación:** U.V. 79A, Zona Norte, Distrito M. N° 5.  
**Superficie:** 1.255,48 m<sup>2</sup>.  
**Uso de Suelo:** Alameda.  
**Uso:** Alameda.  
**Uso Específico:** Alameda.

#### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**Norte:** 4,02 m. Línea recta y Curva con intersección de dos Calles s/n de 13 m.  
**Sur:** 18,43. Línea recta con Calle s/n de 13 m.  
**Este:** 129,98. Línea recta con Mz. 42.  
**Oeste:** 127,65. Línea recta y Oblicua, colinda con Calle s/n de 13 m.

#### COORDENADAS WGS-84:

COORDENADAS DEL PERIMETRO SISTEMA WGS-84		
PTOS.	ESTE (X)	NORTE (Y)
V1	485735,1015	8039110,3260
V2	485808,4573	8039204,7660
V3	485811,6796	8039207,0812
V4	485746,155	8039094,8212
V5	485737,1613	8039099,9516

3. El Plano de Ubicación y de Uso de Suelo forma parte integrante de la presente Ley Autónoma Municipal.

**Artículo 2. FINALIDAD.** La presente Ley Autónoma Municipal tiene la finalidad de ser un instrumento legal suficiente para declarar como Bien Municipal de Dominio Público y constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como BIEN MUNICIPAL, sin requerir información o documentación adicional.

**Artículo 3.** A la presente Declaratoria de un Bien Municipal de Dominio Público e inscripción como Bien Municipal, no corresponde pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, ya que estas áreas corresponden a cesiones realizadas por concepto de urbanización.

**Artículo 4.** En caso de controversia judicial de mejor Derecho suscitado entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y Administrativas, bajo la responsabilidad quedan prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**Artículo 5.** El Área que se identifique y establezca como Bien Municipal de Dominio Público, será suficiente título para proceder al registro e inscripción ante Derechos Reales, estando exentos de todo pago por inscripción y registro, en conformidad al Artículo 10 de la Ley Autónoma Municipal GAMSCS N° 085/2014.



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

**Primera.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado a partir de la promulgación de la presente Ley Autonómica Municipal, de emitir el Decreto Edil correspondiente dando cumplimiento a la presente Ley.

**Segunda.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado, previo Decreto Edil, de realizar la inscripción como Bien Municipal de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la Oficina de Derechos Reales, conforme al Artículo 6 de la Ley de Regularización del Derecho Propietario Urbano N° 2372.

**Tercera.** En aplicación del Artículo 14 de la Ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, el Órgano Ejecutivo Municipal deberá remitir la presente Ley al Servicio Estatal de Autonomía (S.E.A.), para fines consiguientes.

Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal para su promulgación y publicación.

Es dada en el Salón de Sesiones Andrés Ibáñez del Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, a los treinta y un días del mes de enero del año dos mil diecisiete.

  
Ara. Angélica Sosa de Perovic  
CONCEJALA PRESIDENTA



  
Abg. Franz Javier Sucre Guzmán  
CONCEJAL SECRETARIO a.i.

**POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.**

*Santa Cruz de la Sierra, 14 de febrero de 2017.*

  
Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL