



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 494 DE 31 DE ENERO DE 2017

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE  
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

Por cuanto, el Concejo Municipal ha sancionado la siguiente Ley

**DECRETA:**

**“LEY QUE DECLARA BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL”**

#### DISPOSICIONES GENERALES

**Artículo 1.** Declárese como Bien de Dominio Público Municipal, la superficie total de Dos Mil Ochocientos Sesenta y Nueve 95/100 (2.869,95 m<sup>2</sup>) metros cuadrados, ubicada en la Zona Norte, U.V. 36, entre la Mz. 49 y 50, del Distrito Municipal N° 1, de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, destinada a Equipamiento, de acuerdo a la ubicación, coordenadas, límites y colindancias que a continuación se detallan:

#### 1. TERRENO - EQUIPAMIENTO “CANCHA POLIFUNCIONAL”

**UBICACIÓN:** Zona Norte, Distrito N° 1, U.V. 36, Mz. EQ., entre las Mz. 49 y 50.  
**USO DE SUELO:** Equipamiento.  
**USO:** Equipamiento.  
**USO ESPECÍFICO:** Equipamiento  
**SUPERFICIE:** 2.869,95 m<sup>2</sup>.  
**SITUACIÓN:** Consolidado al uso público conforme a los lineamientos definidos del sector.

#### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**NORTE:** Mide 40,70m., línea recta, colinda con Calle Medardo Chavez de 12m.  
**SUR:** Mide 39,70m., línea recta, colinda con Calle Aurelia Duran de 12m.  
**ESTE:** Mide 71,80 m., línea recta, colinda con Av. Gral. Franco de 12m.  
**OESTE:** Mide 71,00 m., línea recta, colinda con Av. Gral. Franco de 12m.



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

COORDENADAS WGS-84:

COORDENADAS DE PERIMETRO SISTEMA WGS-84		
Vert.	X	Y
V1	480562,117	8036127,063
V2	480553,774	8036121,571
V3	480542,751	8036065,492
V4	480548,004	8036057,336
V5	480573,085	8036051,385
V6	480581,549	8036056,745
V7	480593,508	8036113,163
V8	480588,134	8036121,457

2. Los Planos de Ubicación y de Uso de Suelo forman parte integrante de la presente Ley Autónoma Municipal.

**Artículo 2. FINALIDAD.** La presente Ley Autónoma Municipal tiene la finalidad de ser un instrumento legal suficiente para declarar como Bien de Dominio Municipal y constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como BIEN MUNICIPAL, sin requerir información o documentación adicional.

**Artículo 3.** A la presente Declaratoria de Bien de Dominio Municipal e inscripción como Bien Municipal, no corresponde pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, ya que estas áreas corresponden a cesiones realizadas por concepto de urbanización.

**Artículo 4.** En caso de controversia judicial de mejor Derecho suscitado entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y Administrativas, bajo la responsabilidad quedan prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**Artículo 5.** El Área que se identifique y establezca como Bien Municipal de Dominio Público, será suficiente título para proceder al registro e inscripción ante Derechos Reales, estando exentos de todo pago por inscripción y registro, en conformidad al Artículo 10 de la Ley Autónoma Municipal GAMSCS N° 085/2014.

### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

**Primera.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado a partir de la promulgación de la presente Ley Autónoma Municipal, de emitir el Decreto Edil correspondiente dando cumplimiento a la presente Ley.



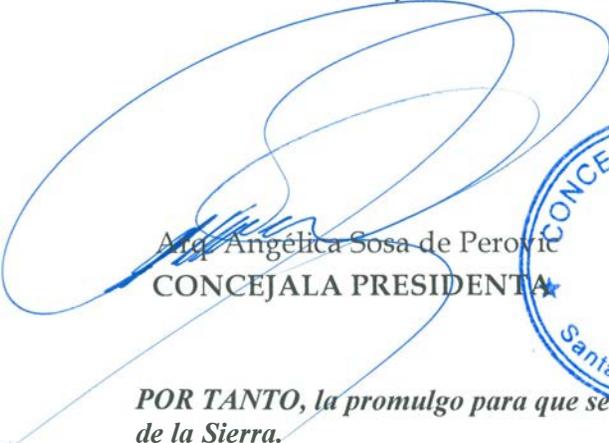
## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

**Segunda.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado, previo Decreto Edil, de realizar la inscripción como Bien de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la Oficina de Derechos Reales, conforme al Artículo 6 de la Ley de Regularización del Derecho Propietario Urbano N° 2372.

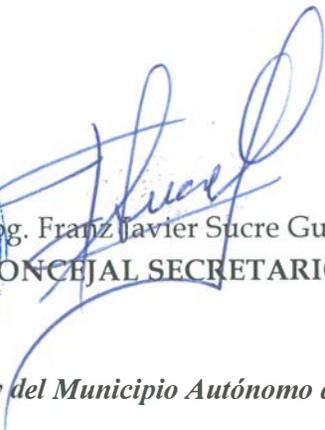
**Tercera.** En aplicación del Artículo 14 de la Ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, el Órgano Ejecutivo Municipal deberá remitir la presente Ley al Servicio Estatal de Autonomía (S.E.A.), para fines consiguientes.

Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal para su promulgación y publicación.

Es dada en el Salón de Sesiones Andrés Ibáñez del Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, a los treinta y un días del mes de enero del año dos mil diecisiete.

  
Abg. Angélica Sosa de Perovic  
CONCEJALA PRESIDENTA



  
Abg. Franz Javier Sucre Guzmán  
CONCEJAL SECRETARIO a.i.

**POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.**

*Santa Cruz de la Sierra, 14 de febrero de 2017.*

  
Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL