



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 508 DE 31 DE ENERO DE 2017

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE  
SANTA CRUZ DE LA SIERRA.

Por cuanto el Concejo Municipal, ha sancionado la siguiente Ley,

#### DECRETA:

#### “BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL”

**Artículo 1.** Declárese como Bien de Dominio Público Municipal, la superficie total de Dos Mil Cuatrocientos Cuarenta y Seis 82/100 metros cuadrados (2.446,82 m<sup>2</sup>), ubicados en la Zona Sur, Distrito Municipal N° 4, E.T. 12, Mz. EQ., que se divide y se detalla a continuación conforme a los siguientes datos técnicos:

#### 1. TERRENO N° 1:

#### EQUIPAMIENTO - “CENTRO DE SALUD”

**Ubicación:** Distrito Municipal N° 4, Zona Sur, E.T. 12.  
**Superficie:** 925,71 m<sup>2</sup>.  
**Uso de Suelo:** Destinada por la planificación urbana para Equipamiento.  
**Uso:** Asistencial.  
**Uso Específico:** Centro de Salud.  
**Situación:** Destinado al uso Público conforme a los lineamientos definidos del sector.

#### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**Norte:** 36.69 m. en línea recta y oblicua y colinda con calle N/N.  
**Sur:** 42.61 m. en línea oblicua y colinda con el Tercer Anillo Externo.  
**Este:** 37.37 m. en línea recta colinda con la Mz. EQ., E.T. 12.  
**Oeste:** 13.47 m. en línea recta colinda con la Calle N/N.

#### COORDENADAS WGS-84:

COORDENADAS WGS-84		
Pto.	X	Y
V1	479780.028	8030608.732
V2	479784.742	8030571.655
V3	479748.091	8030586.445
V4	479744.978	8030590.683
V5	479744.466	8030597.084
V6	479748.583	8030601.992



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### 2. TERRENO N° 2:

#### EQUIPAMIENTO - (CENTRO CULTURAL)

**Ubicación:** Zona Sur, Distrito N° 4, E.T. 12  
**Superficie:** 1.521,11 m<sup>2</sup>.  
**Uso de Suelo:** Destinada por la planificación urbana para Equipamiento.  
**Uso:** Socio Cultural.  
**Uso Específico:** Centro Cultural.  
**Situación:** Destinado al uso Público conforme a los lineamientos.  
Definidos del sector.

#### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**Norte:** 13.95 m. en línea curva y colinda con el Tercer Anillo Interno  
**Sur:** 28.50 m. en línea recta y colinda con calle N/N.  
**Este:** 76.34 m. en línea recta y oblicua en colindancia con la Radial 15.  
**Oeste:** 76.83 m. en línea recta colinda con calle N/N.

#### COORDENADAS WGS-84:

COORDENADAS WGS-84		
Pto.	X	Y
V1	479807.369	8030703.787
V2	479810.940	8030694.290
V3	479828.077	8030636,059
V4	479824.224	8030629.737
V5	479807.434	8030626.513
V6	479801.499	8030631,130
V7	479797.308	8030702.641

**3. PLANOS.** Los Planos de Ubicación y de Uso de Suelo forman parte integrante de la presente Ley Autónoma Municipal.

**Artículo 2. FINALIDAD.** La presente Ley Autónoma Municipal tiene la finalidad de ser un instrumento legal suficiente para declarar como Bien Municipal de Dominio Público y constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como BIEN MUNICIPAL, sin requerir información o documentación adicional.

**Artículo 3.** A la presente Declaratoria de un Bien Municipal de Dominio Público e inscripción como Bien Municipal, no corresponde pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, ya que estas áreas corresponden a cesiones realizadas por concepto de urbanización.



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

**Artículo 4.** En caso de controversia judicial de mejor Derecho suscitado entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y Administrativas, bajo la responsabilidad quedan prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros sobre los predios de propiedad municipal declarados por ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**Artículo 5.** El Área que se identifique y establezca como Bien Municipal de Dominio Público, será suficiente título para proceder al registro e inscripción ante Derechos Reales, estando exentos de todo pago por inscripción y registro, en conformidad al Artículo 10 de la Ley Autonómica Municipal GAMSCS N° 085/2014.

### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

**Primera.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado a partir de la promulgación de la presente Ley Autonómica Municipal, de emitir el Decreto Edil correspondiente dando cumplimiento a la presente Ley.

**Segunda.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado, previo Decreto Edil, de realizar la inscripción como Bien Municipal de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la Oficina de Derechos Reales, conforme al Artículo 6 de la Ley N° 2372 de Regularización del Derecho Propietario Urbano.

**Tercera.** En aplicación del Artículo 14 de la Ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, el Órgano Ejecutivo Municipal deberá remitir la presente Ley al Servicio Estatal de Autonomía (S.E.A.), para fines consiguientes.

Remítase al Ejecutivo Municipal, para su promulgación y publicaciones.

Es dada en el Salón de Sesiones Andrés Ibáñez del Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, a los treinta y un días del mes de enero del año dos mil diecisiete.

Arq. Angélica Sosa de Perovic  
CONCEJALA PRESIDENTA



Abg. Franz Javier Sucre Guzmán  
CONCEJAL SECRETARIO a.i.

**POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.**

*Santa Cruz de la Sierra, 21 de febrero de 2017.*

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL