



# Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

## LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 510 DE 31 DE ENERO DE 2017

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE  
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

Por cuanto el Concejo Municipal, ha sancionado la siguiente Ley,

### DECRETA:

#### “BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL”

**Artículo 1.** Declárese como Bien de Dominio Público Municipal, la superficie total de Nueve Mil Doscientos Sesenta y Seis 82/100 metros cuadrados (9.266,82 m<sup>2</sup>), ubicados en la Zona Nor-Este, Distrito Municipal N° 6, U.V. 206, Mz. EQ., que se dividen y se detallan a continuación conforme a los siguientes datos técnicos:

#### 1. TERRENO N° 1

**Ubicación:** Zona Nor-Este, Distrito N° 6, U.V. 206, Mz. EQ., entre Mz. 13 y 14.  
**Uso de Suelo:** Equipamiento.  
**Uso:** Educacional.  
**Uso Específico:** Área escolar, (Unidad Educativa “Bibosi”).  
**Superficie:** 4.050,20 m<sup>2</sup>.

#### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**Norte:** Mide 67,69 m., Colinda con calle sin nombre de 17 m., de ancho.  
**Sur:** Mide 66,57 m., Colinda con Mz. EQ., (Módulo Educativo)  
**Este:** Mide 60,38 m., Colinda con calle sin nombre de 14 m., de ancho.  
**Oeste:** Mide 59,84 m., más 1,20 m., en línea quebrada Colinda con calle sin nombre de 14m., de ancho.

#### COORDENADAS WGS-84:

COORDENADAS DE PERÍMETRO SISTEMA WGS-84		
Vert.	X	Y
V1	488407,653	8040273,573
V2	488429,616	8040218,813
V5	488368,386	8040192,629
V6	488367,928	8040193,806
V7	488344,612	8040248,914



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### 2. TERRENO N°2

**Ubicación:** Zona Nor-Este, Distrito N° 6, U.V. 206, Mz. EQ., entre Mz. 11 y 12.  
**Uso de Suelo:** Equipamiento.  
**Uso:** Educativo.  
**Uso Específico:** Área escolar, (Módulo Educativo "Bibosi").  
**Superficie:** 5.216,62 m<sup>2</sup>.

### LÍMITES Y COLINDANCIAS:

**Norte:** Mide 66,57 m colinda con Mz. EQ., (Unidad Educativa)  
**Sur:** Mide 67,31 m., Colinda con calle sin nombre de 14 m., de ancho.  
**Este:** Mide 78,42 m., Colinda con calle sin nombre de 14 m., de ancho.  
**Oeste:** Mide 78,00 m., Colinda con calle sin nombre de 14 m., de ancho.

### COORDENADAS WGS-84:

COORDENADAS DE PERÍMETRO SISTEMA WGS-84		
Vert	X	Y
V2	488429,616	8040218,813
V3	488459,323	8040144,745
V4	488396,718	8040120,023
V5	488368,386	8040192,629

3. Los Planos de Ubicación y de Uso de Suelo forman parte integrante de la presente Ley Autonómica Municipal.

**Artículo 2. FINALIDAD.** La presente Ley Autonómica Municipal tiene la finalidad de ser un instrumento legal suficiente para declarar como Bien Municipal de Dominio Público y constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como BIEN MUNICIPAL, sin requerir información o documentación adicional.

**Artículo 3.** A la presente Declaratoria de un Bien Municipal de Dominio Público e inscripción como Bien Municipal, no compromete pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, ya que estas áreas corresponden a cesiones realizadas por concepto de urbanización.

**Artículo 4.** En caso de controversia judicial de mejor Derecho suscitado entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y Administrativas, bajo la responsabilidad quedan prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros sobre los predios de propiedad municipal declarados por ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.



## Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

**Artículo 5.** El Área que se identifique y establezca como Bien Municipal de Dominio Público, será suficiente título para proceder al registro e inscripción ante Derechos Reales, estando exentos de todo pago por inscripción y registro, en conformidad al Artículo 10 de la Ley Autonómica Municipal GAMSCS N° 085/2014.

### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

**Primera.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado a partir de la promulgación de la presente Ley Autonómica Municipal, de emitir el Decreto Edil correspondiente dando cumplimiento a la presente Ley.

**Segunda.** El Órgano Ejecutivo Municipal queda encargado, previo Decreto Edil, de realizar la inscripción como Bien Municipal de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la Oficina de Derechos Reales, conforme al Artículo 6 de la Ley N° 2372 de Regularización del Derecho Propietario Urbano.

**Tercera.** En aplicación del Artículo 14 de la Ley N° 482 de Gobiernos Autónomos Municipales, el Órgano Ejecutivo Municipal deberá remitir la presente Ley al Servicio Estatal de Autonomía (S.E.A.), para fines consiguientes.

Remítase al Ejecutivo Municipal, para su promulgación y publicación.

Es dada en el Salón de Sesiones Andrés Ibáñez del Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra, a los treinta y un días del mes de enero del año dos mil diecisiete.

Arq. Angélica Sosa de Perovic  
CONCEJALA PRESIDENTA



Abg. Franz Javier Sucre Guzmán  
CONCEJAL SECRETARIO a.i.

**POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.**

*Santa Cruz de la Sierra, 21 de febrero de 2017.*

Ing. Percy Fernández Añez  
ALCALDE MUNICIPAL