



# CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA

LEY AUTONÓMICA MUNICIPAL GAMSCS N° 1211  
DE 02 DE OCTUBRE DE 2019

Ing. Percy Fernández Añez

ALCALDE MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE  
SANTA CRUZ DE LA SIERRA

Por cuanto, el Concejo Municipal, ha sancionado la siguiente Ley;

**DECRETA:**

**“LEY QUE DECLARA BIEN MUNICIPAL DE DOMINIO PÚBLICO, LA SUPERFICIE TOTAL DE 2.745,42 M2, UBICADO EN LA ZONA SUR - ESTE, DISTRITO MUNICIPAL N° 7, U.V.98 MZ. EQ., A FAVOR DEL GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA”.**

**Artículo 1.-** Declárase como Bien Municipal de Dominio Público, la superficie total de 2.745,42 m<sup>2</sup> (Dos Mil Setecientos Cuarenta y Cinco 42/100 Metros Cuadrados), correspondiente al terreno ubicado en la Zona Sur - Este, Distrito Municipal N° 7, U.V. 98, MZ. EQ. de la ciudad de Santa Cruz de la Sierra, de acuerdo a la ubicación, colindancias y coordenadas que se detallan a continuación:

## TERRENO 1 EQUIPAMIENTO

**UBICACIÓN:** Zona Sur-Este, Distrito N° 7 - UV. 98 - ubicado en la Mz. EQ.

**SUPERFICIE:** 2.745,42 m<sup>2</sup>

**USO DE SUELO:** Equipamiento

**USO:** Equipamiento

**USO ESPECÍFICO:** Equipamiento

**SITUACIÓN:** Consolidado al uso público conforme a los lineamientos definidos del sector.

### **Límites y Colindancias:**

**Norte:** Mide: 175,26m, línea inclinada con calle s/n.

**Sur:** Mide: 187,97m, línea inclinada con vivienda particular.

**Este:** Mide: 13,67m + 46,11m, línea recta e inclinada con calle s/n.

**Oeste:** Mide 54,73m, línea recta con calle s/n.

### **CUADRO DE COORDENADAS WGS-84:**

CUADRO DE COORDENADAS SISTEMA WGS-84		
PTOS.	(X)	(Y)
1	485893,129	8030991,849
2	485900,670	8030946,358
3	486062,973	8030880,220
4	486061,856	8030866,595
5	485887,732	8030937,390

### **Artículo 2.-**

- I. La presente Ley Autonómica Municipal es un instrumento legal suficiente para declarar Bien Municipal de Dominio Público, el terreno ubicado en la Zona Sur - Este, U.V. 98, Distrito Municipal N° 7 de esta ciudad, con una superficie total de 2.745,42 m<sup>2</sup>, constituye título suficiente originario para su inscripción de pleno derecho como BIEN MUNICIPAL DE DOMINIO PÚBLICO, sin requerir información o documentación adicional, por lo tanto se ordena su inscripción ante Derechos Reales, en



## CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA

aplicación al Artículo 6 de la Ley de Regularización del Derecho Propietario Urbano N° 2372, modificada por la Ley N° 2717 del 28 de mayo de 2004.

- II. El área identificada y establecida como Bien Municipal de Dominio Público, constituye título suficiente para proceder al registro e inscripción ante Derechos Reales, estando exentos de todo pago por inscripción y registro, conforme al Artículo 10 de la Ley Autonómica Municipal GAMSCS N° 085/2014, de 08 de septiembre de 2014.

### Artículo 3.-

- I. A partir de la promulgación de la presente Ley Municipal, el Órgano Ejecutivo Municipal quedará facultado para emitir el Decreto Edil correspondiente y en cumplimiento proceder a la inscripción del Bien Municipal de Dominio Público a nombre del Gobierno Autónomo Municipal de Santa Cruz de la Sierra ante la oficina de Derechos Reales.
- II. En caso de controversia judicial de mejor derecho suscitado entre el Gobierno Autónomo Municipal y particulares, las autoridades judiciales y administrativas, bajo responsabilidad están prohibidas de asignar derechos propietarios a terceros, sobre los predios de propiedad municipal declarados por Ley, según lo establecido en el Artículo 6 de la Ley N° 2372.

**Artículo 4.-** La declaratoria de un BIEN MUNICIPAL DE DOMINIO PÚBLICO, e inscripción como tal, no compromete pago de indemnización alguna por parte del Gobierno Autónomo Municipal, ya que estas áreas corresponden al porcentaje de cesión a título gratuito a favor del Municipio y son áreas que están consolidadas con el transcurso del tiempo y pleno uso y disfrute de los habitantes.

### DISPOSICIÓN ADICIONAL

**Única.-** El plano de Ubicación y Uso de Suelo forma parte integrante e indivisible de la presente Ley Autonómica Municipal.

Remítase al Órgano Ejecutivo Municipal para su promulgación, publicación y ejecución.

Es dada en el Salón Comunitario "Palmar Aguilera" ubicado en la comunidad Palmar Aguilera del Distrito Municipal 13, Palmar del Oratorio, a los dos días del mes de octubre de dos mil diecinueve años.

Sra. Hortencia Sanchez Vidal  
PRESIDENTA EN EJERCICIO



Abg. Franz Javier Sucre Guzmán  
CONCEJAL SECRETARIO

**POR TANTO, la promulgo para que se tenga como Ley del Municipio Autónomo de Santa Cruz de la Sierra.**

Santa Cruz de la Sierra, 02 de octubre de 2019.

Ing. Percy Fernández Añez.  
ALCALDE MUNICIPAL