



## Honorable Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### FE DE ERRATAS PARA LA RESOLUCION MUNICIPAL N° 281/2013

Por errores involuntarios, se realizan las correcciones siguientes en la Resolución Municipal N° 281/2013, del 02 de Mayo de 2013:

1.- En los FORMULARIOS DE DATOS TECNICOS, LEGAL ADMINISTRATIVO DE FECHA 08/10/13.

Dice:

A)

BALANCE DE ÁREAS DE LA URBANIZACIÓN ABIERTA TIPO A, "BRISAS DEL NORTE", SEGÚN ART. 159 C.U.O.

#### PREDIO 1 (anexo 7)

ÁREA	SUPERFICIE M2	PORCENTAJE %
Área Total	4.026,08	100,00
Área Útil	1.964,42	48,79
Calles y Avenidas	1.364,01	33,88
Área Verde	697,65	17,33
Total Área Uso Público	2.888,19	51,21

Compensación al propietario 451,32m2 11,21%

Debe decir:

BALANCE DE ÁREAS DE LA URBANIZACIÓN ABIERTA TIPO A, "BRISAS DEL NORTE", SEGÚN ART. 159 C.U.O.

#### PREDIO 1 (anexo 7)

ÁREA	SUPERFICIE M2	PORCENTAJE %
Área Total	4.026,08	100,00
Área Útil	1.964,42	48,79
Calles y Avenidas	1.364,01	33,88
Área Verde	697,65	17,33
Total Área Uso Público	2.061,66	51,21

Compensación al propietario 451,32m2 11,21%

Dice:

B)



## Honorable Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

### BALANCE DE ÁREAS DE LA URBANIZACIÓN CERRADA "BRISAS DEL NORTE I", SEGÚN O.M. 025/94

#### PREDIO 1- (anexo 7)

<i>Superficie</i>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>PORCENTAJE %</b>
<i>Área Total</i>	56.721,89	100,00
<b>ÁREAS EXTERNAS DE USO PÚBLICO:</b>		
<i>Calles y Avenidas</i>	9.643,55	17,00
<i>Áreas Verdes externas</i>	0	0
<b>TOTAL CESIÓN ÁREAS EXTERNAS</b>	<b>9.643,55</b>	<b>17,00%</b>
<b>ÁREAS INTERNAS DE USO PRIVADO:</b>		
<i>Calles internas</i>	9.138,84	16,11
<i>Áreas comunitaria privada</i>	4.994,53	8,81
<i>Parque infantil privado</i>	334,82	0,59
<b>TOTAL ÁREAS DE USO COMÚN INTERNO</b>	<b>14.468,19</b>	<b>25,51%</b>
<b>TOTAL DE ÁREAS COMUNES</b>	<b>10.239,09</b>	<b>42,51</b>
<b>ÁREA ÚTIL EN U.P.C.</b>	<b>14.138,48</b>	<b>57,49</b>
<i>Área faltante a ceder</i>		0,00
<i>Cesión de áreas útiles en compensación</i>		0,00

Debe decir:

### BALANCE DE ÁREAS DE LA URBANIZACIÓN CERRADA "BRISAS DEL NORTE I", SEGÚN O.M. 025/94

#### PREDIO 1- (anexo 7)

<i>Superficie</i>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>PORCENTAJE %</b>
<i>Área Total</i>	56.721,89	100,00
<b>ÁREAS EXTERNAS DE USO PÚBLICO:</b>		
<i>Calles y Avenidas</i>	9.643,55	17,00
<i>Áreas Verdes externas</i>	0	0



## Honorable Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

TOTAL CESIÓN AREAS EXTERNAS	9.643,55	17,00%
ÁREAS INTERNAS DE USO PRIVADO:		
Calles internas	9.138,84	16,11
Áreas comunitaria privada	4.994,53	8,81
Parque infantil privado	334,82	0,59
TOTAL ÁREAS DE USO COMÚN INTERNO	14.468,19	25,51%
TOTAL DE AREAS COMUNES	24.111,74	42,51
ÁREA ÚTIL EN U.P.C.	32.610,14	57,49

Área faltante a ceder 0,00

Cesión de áreas útiles en compensación 0,00

Dice:

C)

BALANCE DE ÁREAS DE LA URBANIZACIÓN CERRADA "BRISAS DEL NORTE II", SEGÚN O.M. 025/94

### PREDIO 2- (anexo 7)

Superficie	SUPERFICIE M2	PORCENTAJE %
Área Total	18.546,03	100,00%
AREAS EXTERNAS DE USO PÚBLICO:		
Calles y Avenidas	3.152,82	17,00
Áreas Verdes externas	0	0
TOTAL CESIÓN AREAS EXTERNAS	9.643,55	17,00%
ÁREAS INTERNAS DE USO PRIVADO:		
Calles internas	3.386,13	18,26
Áreas comunitaria privada	1.415,01	7,63
TOTAL ÁREAS DE USO COMÚN INTERNO	4.801,14	25,89%
TOTAL DE AREAS COMUNES	14.444,69	42,89%
ÁREA ÚTIL EN U.P.C.	10.020,98	54,03



## Honorable Concejo Municipal de Santa Cruz de la Sierra

ALAMEDA	571,09	3,08
TOTAL ÁREA ÚTIL EN UPC.	10.592,07	57,11%

Debe decir:

**BALANCE DE ÁREAS DE LA URBANIZACIÓN CERRADA "BRISAS DEL NORTE II", SEGÚN O.M. 025/94**  
**PREDIO 2- (anexo 7)**

Superficie	SUPERFICIE M2	PORCENTAJE %
Área Total	18.546,03	100,00%
<b>AREAS EXTERNAS DE USO PÚBLICO:</b>		
Calles y Avenidas	3.152,82	17,00
Áreas Verdes externas	0	0
<b>TOTAL CESIÓN AREAS EXTERNAS</b>	<b>3.152,82</b>	<b>17,00%</b>
<b>ÁREAS INTERNAS DE USO PRIVADO:</b>		
Calles internas	3.386,13	18,26
Áreas comunitaria privada	1.415,01	7,63
<b>TOTAL ÁREAS DE USO COMÚN INTERNO</b>	<b>4.801,14</b>	<b>25,89%</b>
<b>TOTAL DE AREAS COMUNES</b>	<b>7953,96</b>	<b>42,89%</b>
ÁREA ÚTIL EN U.P.C.	10.020,98	54,03
ALAMEDA	571,09	3,08
TOTAL ÁREA ÚTIL EN UPC.	10.592,07	57,11%

De lo que damos constancia y fe.

  
Sr. Francisco Romel Porcel Flata  
CONCEJAL SECRETARIO

  
Sra. Maria Desiree Bravo Monasterio  
CONCEJALA PRESIDENTA